

**PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB)
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG
TAHUN 2026**



MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG
Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung 56252 Telepon 08112636201
Website : mtsn2temanggung.sch.id



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN TEMANGGUNG
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG
Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung 56252 Telepon 08112636201
Website : mtsn2temanggung.sch.id

Nomor : /Mts.11.23.02/PP.00.5/12/2025 31 Desember 2025
Sifat : Segera
Lamp : 1 berkas
Hal : Permohonan Bantuan Pembangunan Gedung
Ruang Kelas Baru (RKB)

Yth. Bapak/Ibu Anggota Komisi A DPRD Kabupaten Temanggung
Jl. Letnan Jendral Soeprapto Nomor 23 Temanggung 56213
di Temanggung

Assalamu'alaikum. Wr. Wb.

Sehubungan dengan kondisi Madrasah Tsanawiyah Negeri 2 Temanggung yang memerlukan Gedung Ruang Kelas Baru (RKB), dengan hormat kami mengajukan permohonan untuk memperoleh bantuan dana pembangunan bagi Madrasah Tsanawiyah Negeri 2 Temanggung.

Sebagai bahan pertimbangan, Bersama ini kami haturkan proposal untuk memberikan gambaran secara umum dan pertimbangan untuk mendapatkan prioritas bantuan dana Pembangunan.

Atas perkenan dan terkabulnya permohonan ini diucapkan terima kasih.

Wassalamu'alakum Wr. Wb.



Kepala,

KHAMIM FARDHOL



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN TEMANGGUNG
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG**

Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung 56252 Telepon 08112636201

Website : mtsn2temanggung.sch.id

LEMBAR PENGESAHAN

**PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU (RKB)
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG
TAHUN 2026**

Ketua Komite Madrasah
MTsN 2 Temanggung



Hani Rais


Sekretaris Komite Madrasah
MTsN 2 Temanggung

Dra. Hj. Siti Lacliyah

Mengetahui

Kepala MTsN 2 Temanggung




Khamim Fardhol, S.Ag., M.Pd.I.
NIP.19710822200031001



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN TEMANGGUNG
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG
Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung 56252 Telepon 08112636201
Website : mtsn2temanggung.sch.id

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Allah SWT karena atas berkat rahmat dan hidayah-Nya kami bisa menyelesaikan Proposal Pembangunan Ruang Kelas Baru (RKB) MTsN 2 Temanggung.

Tujuan pembangunan Ruang Kelas Baru (RKB) untuk meningkatkan mutu sarana dan prasarana pendidikan di MTsN 2 Temanggung. Dengan terpenuhinya sarana prasarana ruang belajar yang memadai senantiasa dapat memberikan pelayanan yang lebih baik kepada seluruh siswa.

Sebagai bahan acuan, kami membuat proposal biaya untuk pembangunan Ruang Kelas Baru (RKB) MTsN 2 Temanggung.

Melalui proposal ini kami sangat mengharapkan bantuan dana dari semua pihak yang peduli pada pendidikan khususnya pendidikan di MTsN 2 Temanggung.

Demikian permohonan ini kami sampaikan, semoga bantuan semua pihak mendapat balasan yang setimpal dari Allah SWT. Amin



Kepala,

[Signature]
KHAMIM FARDHOL

DAFTAR ISI

| | |
|---|-----|
| KATA PENGANTAR | ii |
| DAFTAR ISI | iii |
| I. PENDAHULUAN | 1 |
| 1. Latar Belakang | 1 |
| 2. Permasalahan | 4 |
| 3. Tujuan | 4 |
| 4. Manfaat | 4 |
| II. ANALISIS KEBUTUAAAN SEKOLAH | 4 |
| 1. Ketenagaan dan Siswa | 4 |
| 2. Bangunan | 5 |
| III. RANCANGAN ANGGARAN BIAYA | 6 |
| IV. RENCANA PELAKSANAAN PEKERJAAN | 6 |
| 1. Jenis Kegiatan | 6 |
| 2. Pembiayaan | 6 |
| 3. Rencana Waktu Pelaksanaan | 6 |
| V. PENUTUP | 7 |
| LAMPIRAN- LAMPIRAN | 8 |
| • Rencana Anggaran Biaya | |
| • Gambar Teknis | |



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN TEMANGGUNG
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG

Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung 56252 Telepon 08112636201

Website : mtsn2temanggung.sch.id

I. PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Dalam upaya meningkatkan mutu pendidikan pemerintah telah melakukan berbagai usaha, diantaranya dengan melakukan pengembangan kurikulum, sistem pendidikan, perbaikan sarana pendidikan dan pengadaan materi ajar, serta berbagai pelatihan bagi guru dan tenaga kependidikan lainnya. Sekolah sebagai unit pelaksana pendidikan formal terdepan, memerlukan layanan pendidikan yang beragam. Karena itu sekolah harus dinamis dan kreatif dalam mengupayakan peningkatan kualitas pendidikan. Sekolah harus mampu memenuhi seluruh kriteria yang disyaratkan oleh Peraturan Pemerintah Nomor 57 Tahun 2021 tentang Standar Nasional Pendidikan, yang meliputi : Standar Isi, Standar Proses, Standar Kompetensi Lulusan, Standar Pendidik dan Kependidikan, Standar Sarana Prasarana, Standar Pengelolaan, dan Standar Pembiayaan. Oleh karena itu sekolah harus mampu mengatur dan mengurus dirinya sendiri sesuai dengan kondisi di lingkungan sekolah dan kebutuhan peserta didiknya. Dengan telah terpenuhinya seluruh kriteria Standar Nasional Pendidikan, maka MTsN 2 Temanggung akan lebih optimal dalam memberikan layanan pendidikan pada seluruh siswa, sehingga diharapkan terjadinya peningkatan kualitas hasil belajar.

Untuk meningkatkan mutu pendidikan harus didukung oleh berbagai kebutuhan yang memadai termasuk sarana prasarana yang mendukung pada proses kegiatan belajar mengajar. Sekolah harus memiliki sarana kegiatan pembelajaran yang representatif sesuai dengan ketentuan yang berlaku, yaitu Peraturan Menteri Pendidikan, Kebudayaan, Riset, dan Teknologi Nomor 22 Tahun 2023 Tentang Standar Sarana dan Prasarana Pada Pendidikan Anak Usia Dini, Jenjang Pendidikan Dasar, dan Jenjang Pendidikan Menengah.

Sarana penunjang utama adalah ruang kelas tempat proses kegiatan belajar mengajar dan ruang penunjang lainnya. Ruang kelas harus representatif sesuai dengan jumlah rombongan belajar yang ada di sekolah. Apabila kekurangan ruang kelas, maka akan mengganggu kelancaran proses belajar mengajar sehingga berdampak pada menurunnya peningkatan kualitas pendidikan.

Ruang kelas yang nyaman merupakan salah satu aspek yang dapat mendukung terciptanya suasana belajar mengajar yang kondusif. Hal ini karena siswa akan lebih focus & berkonsentrasi pada proses belajar mengajar saja tanpa memikirkan hal-hal lain yang berkaitan dengan keadaan atau kondisi ruang kelas.

Dengan ruang kelas yang baik dan layak, siswa menjadi lebih efektif dalam proses belajar mengajar, yang pada akhirnya bisa memacu siswa untuk berprestasi lebih maksimal. Sebaliknya bila ruang kelas yang buruk seperti atap bocor jika hujan, kayunya banyak yang lapuk dan mudah runtuh, tembok warna kusam dan kotor, tentu akan menimbulkan ketidaknyamanan dan rasa was-was terus menerus bagi siswa, sehingga berpengaruh negatif terhadap proses belajar mengajar siswa. Ruang kelas merupakan lingkungan sosial bagi siswa. Di dalam kelas terjadi proses interaksi antar siswa dengan siswa, maupun siswa dengan guru. Di ruang kelas terjadi kontak fisik Dimana siswa menggunakan fasilitas yang disediakan di dalam kelas.

Kondisi ruang kelas yang nyaman dan representatif menjadi target utama pengembangan dan pengelolaan sekolah. nyata di MTsN 2 Temanggung dari segi kuantitas (jumlah ruang kelas dan rombongan belajar) sudah terpenuhi. Namun demikian dari segi kualitas yakni standar ukuran ruang kelas belum memenuhi syarat yang ditentukan. Dimana dari 28 ruang kelas yang tersedia, masih terdapat 2 ruang kelas yang tidak sesuai ukuran standar.

Berdasarkan Permendikbud Nomor 8 Tahun 2018 ukuran ruang untuk jenjang kelas SMP/MTs adalah 7 x 9 meter (63 m²). Dengan rasio ideal 2 m² per peserta didik. Adapun 3 (tiga) ruang kelas yang tidak sesuai ukuran standar yakni Ruang Kelas 7-H, Ruang Kelas 8-E dan Ruang Kelas 8-F dengan ukuran 7 x 7 meter (49 m²) sehingga menjadi Kelas Kecil.

Ruang yang selayaknya difungsikan sebagai *Ruang Kesiswaan* yakni ruang kreatifitas siswa, tempat rapat siswa (OSIS, Pramuka, PMR), penyimpanan peralatan kegiatan siswa. Kondisi demikian berdampak pada ketidaknyamanan bagi siswa dan guru sehingga justru mengganggu proses pembelajaran. Demikian bisa kita cermati melalui tabel di bawah ini :

Tabel Standar Ruang Kelas dan Kondisi Aktual MTsN 2 Temanggung Tahun 2026

| NO | KRITERIA | STANDAR | AKTUAL |
|----|-----------------------------|-------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Jumlah Kelas | 1 : 1 RB | 24 : 24 RB |
| 2 | Jumlah maksimal siswa/kelas | 32 | 30-33 |
| 3 | Luas ideal ruang kelas | 64 m ² | <ul style="list-style-type: none"> • 21 RB = 63 m² • 3 RB (Kelas 7-H, 8-E dan 8-F) luasnya = 49 -56 m² |
| 4 | Rasio luas kelas/siswa | 2 m ² | 2 m ² |
| 5 | Pencahayaan | Memadai | Memadai |
| 6 | Pintu | Ada | Ada |

| | | | |
|----|----------------------|-------------|-------------|
| 7 | Jumlah kursi/siswa | 1 buah | 1 buah |
| 8 | Jumlah meja/siswa | 1 buah | 1 buah |
| 9 | Meja dan kursi guru | Ada | Ada |
| 10 | Lemari | 1 buah | 1 buah |
| 11 | Kunci lemari | Ada | Ada |
| 12 | Papan panjang | 1 buah | 1 buah |
| 13 | Ukuran papan panjang | 60 x 120 Cm | 60 x 120 Cm |
| 14 | Papan tulis | 1 buah | 1 buah |
| 15 | Ukuran papan tulis | 90 x 200 Cm | 90 x 200 Cm |
| 16 | Tempat sampah | 1 buah | 1 buah |
| 17 | Tempat cuci tangan | 1 buah | 1 buah |
| 18 | Jam dinding | 1 buah | 1 buah |
| 19 | Soket listrik | 1 buah | 1 buah |

Kondisi serupa terjadi untuk ruang guru. Dengan jumlah 52 orang dan luas ruangan yang tersedia 105 m² dengan ukuran 15 x 7 m. Dengan rasio ruang guru 4 m² / org maka kebutuhan ruang untuk guru seluas 204 m². Sehingga ada 10 orang guru yang tidak berada dalam Ruang Guru tersebut.

Tabel Standar Ruang Kelas dan Kondisi Aktual MTsN 2 Temanggung Tahun 2026

| NO | KRITERIA | STANDAR | AKTUAL |
|----|--------------------|--------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Rasio luas/guru | 4 m ² | 2,02 m ² |
| 2 | Luas | 204 m ² | 105 m ² Tidak memadai |
| 3 | Kursi kerja | 1 buah | 1 buah |
| 4 | Meja kerja | 1 buah | 1 buah |
| 5 | Lemari | 1 buah | 1 buah |
| 6 | Kursi tamu | 1 set | 1 set |
| 7 | Papan Statistik | 1 buah | 4 buah |
| 8 | Papan pengumuman | 1 buah | 2 buah |
| 9 | Tempat sampah | 1 buah | 4 buah |
| 10 | Tempat cuci tangan | 1 buah | 1 buah |
| 11 | Jam dinding | 1 buah | 4 buah |

B. Permasalahan

Dengan memperhatikan kondisi tersebut di atas pihak sekolah dan komite sekolah merencanakan penambahan 3 (tiga) ruang belajar yang akan dibangun di lantai 2 di atas ruang Laboratorium Komputer, ruang Kepala Madrasah dan Tata Usaha. Pembangunan Ruang Kelas Baru di lantai 2 dipandang bisa menjadi solusi strategis yang diambil untuk mengatasi keterbatasan lahan, tanpa mengurangi luas lapangan olahraga atau halaman sekolah.

C. Tujuan

1. Menyediakan Gedung Ruang Kelas Baru (RKB).
2. Meningkatkan peran serta masyarakat dalam penyelenggaraan pendidikan melalui pencapaian Standar Nasional Pendidikan.

D. Manfaat

1. Proses kegiatan belajar mengajar menjadi lebih berkualitas dengan menciptakan lingkungan sekolah yang nyaman, aman dan kondusif.
2. MTsN 2 Temanggung memenuhi 8 Standar Nasional Pendidikan

II. ANALISIS KEBUTUHAN SEKOLAH

1. Ketenagaan dan Siswa

a. Pegawai

| NO | PEGAWAI | STATUS | | |
|---------------|----------|-----------|-----------|-----------|
| | | ASN | NON ASN | JUMLAH |
| 1 | Guru | 45 | 7 | 52 |
| 2 | Karyawan | 8 | 4 | 12 |
| JUMLAH | | 53 | 11 | 64 |

b. Keadaan Siswa

| Jenjang | Jumlah Siswa | | | Jumlah | |
|---------------|--------------|------------|------------|-----------|-----------|
| | L | P | Jml Total | Rombel | Kelas |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Kelas VII | 104 | 154 | 258 | 8 | 8 |
| Kelas VIII | 129 | 136 | 265 | 8 | 8 |
| Kelas IX | 110 | 134 | 244 | 8 | 8 |
| JUMLAH | 343 | 424 | 767 | 24 | 24 |

2. Bangunan

| No | Jenis | Jumlah | Memenuhi Standar | | Kebutuhan |
|----|---|--------|------------------|-------|--------------------------|
| | | | Iya | Tidak | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ruang Kepala | 1 | 1 | | |
| 2 | Ruang Guru (15 x 7 = 105 m ²) RASIO ruang guru 4 m² / org Jumlah Guru 52 orang Kebutuhan Ruang 52 x 4 = 204 m ² | 1 | | 1 | 2028-2029 PRIORITAS 2 |
| 3 | Ruang TU | 1 | 1 | | |
| 4 | Ruang Kelas Jumlah Kelas 24 kelas. 21 ruang Standar (7 x 9 = 63) 3 ruang Kecil (6 x 8 = 48 m ²) | 24 | 21 | 3 | 2026-2027 PRIORITAS 1 |
| 5 | Ruang Laboratorium IPA | 1 | 1 | | |
| 6 | Ruang Laboratorium Komputer | 2 | 2 | | |
| 7 | Musholla | 1 | 1 | | |
| 8 | Kamar Mandi Siswa | 22 | 22 | | |
| 9 | Kamar Mandi Guru & Karyawan | 8 | 8 | | |
| 10 | Gudang "Kecil" (3 x 2 = 6) Kebutuhan Inventaris dan Sarpras membutuhkan "Gudang Sedang" (7 x 5 = 35) | 2 | | 2 | 2028 PRIORITAS 3 |
| 11 | Perpustakaan | 1 | 1 | | |
| 12 | Ruang Bimbingan Konseling | 1 | 1 | | |
| 13 | UKS | 1 | 1 | | |
| 14 | Koperasi | 1 | 1 | | |
| 15 | Ruang Komite Madrasah | 1 | 1 | | |
| 16 | Ruang Aula MGMP | 1 | 1 | | |
| 17 | Ruang arsip Merujuk ukuran Gudang kategori Sedang (7 x 5 = 35) | - | - | - | 2028 PRIORITAS 3 |
| 18 | Ruang Kesiswaan (OSIS, Pramuka, PMR dll) | - | - | - | 2028 PRIORITAS 3 |
| | | | | | |

III. RENCANA ANGGARAN DAN BIAYA

Berdasarkan kondisi faktual MTsN 2 Temanggung, kami mengajukan usulan Rencana Anggaran dan Biaya dengan rekapitulasi sebagai berikut :

| No | Uraian Pekerjaan | | Jumlah Harga |
|---|------------------------------------|----|-----------------------|
| 1 | 2 | | 3 |
| 1 | Pekerjaan Persiapan | Rp | 2.350.000,00 |
| 2 | Pekerjaan Pasangan | Rp | 287.944.421,00 |
| 3 | Pekerjaan Bcton | Rp | 112.321.333,18 |
| 4 | Pekerjaan Pintu dan Jendela | Rp | 176.547.615,88 |
| 5 | Pekerjaan Penggantung dan Pengunci | Rp | 6.393.025,00 |
| 6 | Pekerjaan Atap | Rp | 239.724.510,42 |
| 7 | Pekerjaan Plafon | Rp | 77.965.570,09 |
| 8 | Pekerjaan Pengecatan | Rp | 27.631.181,06 |
| 9 | Pekerjaan Instalasi Listrik | Rp | 7.464.303,00 |
| 10 | Pekerjaan Instalasi Air | Rp | 5.360.000,00 |
| JUMLAH | | Rp | 943.701.959,96 |
| DIBULATKAN | | Rp | 943.700.000,00 |
| <i>Sembilan Ratus Empat Puluh Tiga Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah</i> | | | |

IV. RENCANA PELAKSANAAN

a. Jenis Kegiatan/Pekerjaan

| No | Kegiatan/Pekerjaan | Volume | Biaya |
|---|-------------------------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Pembangunan RKB (Tahap II) | 321,07 m ² | Rp. 943.700.000,- |
| J u m l a h | | | Rp. 943.700.000,- |
| <i>Sembilan Ratus Empat Puluh Tiga Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah</i> | | | |

b. Pembiayaan

1. Bantuan Pemerintah Daerah : Rp. 500.000.000,-
(Gubernur, Provinsi, Bupati, DPRD)
2. Sumbangan : Rp. 443.700.000,-
(Masyarakat, Wali Murid, Pihak 3 tidak mengikat, Alumni dll)

c. Jadwal Pekerjaan

| No | Uraian Pekerjaan | Bulan | | | |
|----|------------------------------------|-------|----|-----|----|
| | | I | II | III | IV |
| 1 | 2 | | | | |
| 1 | Pekerjaan Persiapan | ■ | | | |
| 2 | Pekerjaan Pasangan | ■ | | | |
| 3 | Pekerjaan Beton | ■ | | | |
| 4 | Pekerjaan Pintu dan Jendela | ■ | ■ | | |
| 5 | Pekerjaan Penggantung dan Pengunci | | ■ | ■ | |
| 6 | Pekerjaan Atap | | | ■ | |
| 7 | Pekerjaan Plafon | | | ■ | ■ |
| 8 | Pekerjaan pengecatan | | | ■ | ■ |
| 9 | Pekerjaan Instalasi Listrik | | | | ■ |
| 10 | Pekerjaan Instalasi Air | | | | ■ |

V. PENUTUP

Demikian proposal rencana Pembangunan Ruang Kelas Baru MTsN 2 Temanggung ini dibuat, dengan harapan semoga Allah SWT memaafkan dosa-dosa kita sekalian, sehingga segala rencana yang telah disusun dapat terlaksana.

| | |
|--|--|
| <p>Ketua Komite Madrasah MTsN 2 Temanggung</p>  <p>Hani Rais</p> | <p>Sekretaris Komite Madrasah MTsN 2 Temanggung</p>  <p>Dra. Hj. Siti Laeliah</p> |
| <p style="text-align: center;">Mengetahui</p> <p style="text-align: center;">Kepala MTsN 2 Temanggung</p>  <p style="text-align: center;">Khamim Fardhol, S.Ag., M.Pd.I. NIP.19710822200031001</p> | |

LAMPIRAN LAMPIRAN

REKENING KOMITE MTSN 2 TEMANGGUNG

Bank BRI

026201001263308



**KEMENTERIAN AGAMA
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2
TEMANGGUNG
KEROKAN KUTOANYAR KEDU TEMANGGUNG**

RENCANA ANGGARAN BIAYA

KEGIATAN :

PENINGKATAN PRASARANA DAN SARANA MTsN 2 TEMANGGUNG

PEKERJAAN :

PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU MTsN 2 TEMANGGUNG

LOKASI :

**KOMPLEKS MTsN 2 TEMANGGUNG
KEROKAN KUTOANYAR KEDU TEMANGGUNG**

TAHUN ANGGARAN 2026

REKAPITULASI DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU MTsN 2 TEMANGGUNG
 LOKASI : MTsN 2 TEMANGGUNG (Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung)
 TAHUN ANGGARAN : 2026

| NO | URAIAN PEKERJAAN | HARGA | |
|---|-------------------------------------|-------|-----------------------|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | Rp | 2.350.000,00 |
| II | PEKERJAAN PASANGAN | Rp | 287.944.421,18 |
| III | PEKERJAAN BETON | Rp | 112.321.333,33 |
| IV | PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA | Rp | 176.547.615,88 |
| V | PEKERJAAN PENGGANTUING DAN PENGUNCI | Rp | 6.393.025,00 |
| VII | PEKERJAAN ATAP | Rp | 239.724.510,42 |
| VII | PEKERJAAN PLAFOND | Rp | 77.965.570,09 |
| VIII | PEKERJAAN CAT - CATAN | Rp | 27.631.181,06 |
| IX | PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | Rp | 7.464.303,00 |
| X | PEKERJAAN INSTALASI AIR | Rp | 5.360.000,00 |
| JUMLAH | | Rp | 943.701.959,96 |
| DIBULATKAN | | Rp | 943.700.000,00 |
| Sembilan Ratus Empat Puluh Tiga Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah | | | |

Temanggung, Februari 2026
 Dibuat Oleh

Menyetujui
 Komite MTsN 2 Temanggung




HANIF ROIS
 Ketua



SUPRIH HARIYANTO

Mengetahui
 Kepala MTsN 2 Temanggung




KHAMIM FARDHOL, S.Ag, Mpd.
 NIP. 19710622 200003 1 001

RENCANA ANGGARAN BIAYA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU MTsN 2 TEMANGGUNG
 LOKASI : MTsN 2 TEMANGGUNG (Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung)
 TAHUN ANGGARAN : 2025

| NO | URAIAN PEKERJAAN | ANALISA | VOLUME | SAT. | HARGA SATUAN Rp. | JUMLAH HARGA Rp. | SUB TOTAL Rp. |
|--|---|------------|--------|----------------|------------------|------------------|----------------|
| I PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | | | | |
| 1 | Pengukuran dan bouwplank | dht | 1,00 | Ls | 1.750.000,00 | 1.750.000,00 | |
| 2 | Pembersihan / perapihan Bekas Bongkaran | Ls | 1,00 | Ls | 600.000,00 | 600.000,00 | 2.350.000,00 |
| II PEKERJAAN PASANGAN | | | | | | | |
| 1 | Pas. Batu Bata 1 Pc : 3 Ps | A.4.4.1.8 | 60,20 | m ² | 168.086,16 | 10.118.786,63 | |
| 2 | Pas. Batu Bata 1Pc : 3kp :10psr | A.4.4.1.13 | 454,17 | m ² | 161.188,50 | 73.206.336,29 | |
| 3 | Pek. Plesteran 1 Pc : 3 Ps, tebal 15 mm | A.4.4.2.3 | 908,33 | m ² | 66.121,07 | 60.060.699,44 | |
| 4 | Pek. Acian | A.4.4.2.27 | 908,33 | m ² | 36.338,50 | 33.007.422,38 | |
| 5 | Pek. Urugan Pasir Bawah Lantai | A.2.3.1.11 | 33,74 | m ³ | 319.605,00 | 10.782.513,89 | |
| 6 | Pas. Keramik 40 x 40 | A.4.4.3.35 | 337,37 | m ² | 256.355,00 | 86.486.486,35 | |
| 7 | Pas. Keramik 20 x 20 | A.4.4.3.13 | 12,00 | m ² | 250.254,40 | 3.003.052,80 | |
| 8 | Pas. Keramik Dinding 20 x 25 | A.4.4.3.13 | 28,00 | m ² | 250.254,40 | 7.007.123,20 | |
| 9 | Pas. Ornamen Beton | | 4,45 | m ² | 960.000,00 | 4.272.000,00 | 287.944.421,18 |
| III PEKERJAAN BETON | | | | | | | |
| 1 | Kolom 15/20 | | | | | | |
| | a. Beton K 225 | A.4.1.1.7 | 2,64 | m ³ | 1.278.998,55 | 3.376.566,17 | |
| | b. Pembesian | A.4.1.1.17 | 498,31 | kg | 17.943,20 | 8.941.369,73 | |
| | c. Bekisting | A.4.1.1.22 | 17,60 | m ² | 454.443,00 | 7.998.196,80 | |
| 2 | Kolom 20/20 | | | | | | |
| | a. Beton K 225 | A.4.1.1.7 | 2,60 | m ³ | 1.278.998,55 | 3.325.396,22 | |
| | b. Pembesian | A.4.1.1.17 | 400,61 | kg | 17.943,20 | 7.188.189,47 | |
| | c. Bekisting | A.4.1.1.23 | 20,60 | m ² | 458.172,00 | 9.529.977,60 | |
| 3 | Kolom Praktis 15/15 | | | | | | |
| | a. Beton K 225 | A.4.1.1.7 | 1,08 | m ³ | 1.278.998,55 | 1.381.316,43 | |
| | b. Pembesian | A.4.1.1.17 | 220,22 | kg | 17.943,20 | 3.951.523,28 | |
| | c. Bekisting | A.4.1.1.22 | 7,20 | m ² | 454.443,00 | 3.271.989,60 | |
| 4 | Ringbalk 15/20 | | | | | | |
| | a. Beton K 225 | A.4.1.1.7 | 4,73 | m ³ | 1.278.998,55 | 6.047.872,53 | |
| | b. Pembesian | A.4.1.1.17 | 892,55 | kg | 17.943,20 | 16.015.194,55 | |
| | c. Bekisting | A.4.1.1.23 | 31,52 | m ² | 458.172,00 | 14.443.414,13 | |
| 5 | Balok Lantai | | | | | | |
| | a. Beton K 225 | A.4.1.1.7 | 1,26 | m ³ | 1.278.998,55 | 1.617.293,66 | |
| | b. Pembesian | A.4.1.1.17 | 303,44 | kg | 17.943,20 | 5.444.730,06 | |
| | c. Bekisting | A.4.1.1.22 | 8,43 | m ² | 454.443,00 | 3.830.954,49 | |
| 6 | Pelat Lantai tebal 12 cm | | | | | | |
| | a. Beton K 225 | A.4.1.1.7 | 1,20 | m ³ | 1.278.998,55 | 1.534.796,26 | |
| | b. Pembesian | A.4.1.1.17 | 548,44 | kg | 17.943,20 | 9.840.848,36 | |
| | c. Bekisting | A.4.1.1.23 | 10,00 | m ² | 458.172,00 | 4.581.720,00 | 112.321.333,33 |
| IV PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA | | | | | | | |
| 1 | Pas. Daun Pintu Dan Jedela Kaca 9 mm Rangka Aluminium | - | 2,00 | set | 32.000.000,00 | 64.000.000,00 | |
| 2 | Pek. Kusen Kayu Bangkirai | A.4.6.1.2 | 1,89 | m ² | 18.263.712,50 | 34.518.416,63 | |
| 3 | Pek. Daun Pintu Panil Kayu Bangkirai | A.4.6.1.5 | 11,20 | m ² | 866.323,26 | 9.702.820,51 | |
| 4 | Pas. Daun Pintu Toilet Aluminium | - | 4,00 | bh | 1.450.000,00 | 5.800.000,00 | |
| 5 | Pek. Daun Jendela Kaca Kayu Bangkirai | A.4.6.1.6 | 21,06 | m ² | 785.576,00 | 16.544.230,56 | |
| 6 | Pas. Jalusi Kayu Bangkirai | - | 23,22 | m ² | 723.481,00 | 16.799.228,82 | |
| 7 | Pas. Skat Pintu Lipat hollow 20x40 | - | 30,50 | m ² | 900.000,00 | 27.450.000,00 | |
| 8 | Pas. Kaca Mati 5 mm | A.4.6.2.17 | 12,53 | m ² | 138.301,63 | 1.732.919,36 | 176.547.615,88 |
| V PEKERJAAN PENGGANTUING DAN PENGUNCI | | | | | | | |
| 1 | Pas. Slot Pintu | A.4.6.2.11 | 4,000 | bh | 163.795,50 | 655.182,00 | |
| 2 | Pas. Engsel Pintu | A.4.6.2.5 | 21,000 | bh | 50.385,50 | 1.058.095,50 | |
| 3 | Pas. Grendel Pintu Tanam | LS | 3,000 | set | 95.000,00 | 285.000,00 | |
| 4 | Pas. Engsel Jendela | A.4.6.2.6 | 52,000 | bh | 29.592,75 | 1.538.823,00 | |
| 5 | Pas. Grendel Jendela | LS | 52,000 | bh | 15.000,00 | 780.000,00 | |
| 6 | Pas. Handel Jendela | LS | 26,000 | bh | 14.000,00 | 364.000,00 | |
| 7 | Pas. Kait Angin | A.4.6.2.9 | 52,000 | bh | 32.921,63 | 1.711.924,50 | 6.393.025,00 |

| VI PEKERJAAN ATAP | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|-------------|---------|----------------|---------------|-------------------|-----------------------|
| 1 | Pas. Kuda Kuda Kayu Kalimantan | A.4.6.1.13 | 3,64 | m ³ | 12.870.110,00 | 46.876.029,45 | |
| 2 | Pas. Nok Gording kayu Kalimantan | A.4.6.1.15 | 2,79 | m ³ | 12.077.780,00 | 33.661.642,46 | |
| 3 | Pas. Usuk Reng Kayu Kalimantan | A.4.6.1.17 | 450,72 | m ³ | 192.841,00 | 86.917.642,63 | |
| 4 | Pas. Penutup Genteng Pres Kebumen | A.4.5.2.1 | 450,72 | m ² | 125.815,25 | 56.707.675,95 | |
| 5 | Pas. Bubungan Genteng Sejenis | A.4.5.2.4 | 36,29 | m ³ | 118.217,00 | 4.290.094,93 | |
| 6 | Pas. Lisplank Kayu Kalimantan | A.4.6.1.21 | 85,00 | m ³ | 132.605,00 | 11.271.425,00 | |
| | | | | | | | 239.724.510,42 |
| VII PEKERJAAN PLAFOND | | | | | | | |
| 1 | Pas. Rangka Plafond Kayu Kruing | A.4.6.1.19 | 325,647 | m ² | 178.469,94 | 58.118.200,55 | |
| 2 | Pas. Penutup Plafond GRC Board | A.4.5.1.1 | 325,647 | m ² | 41.646,00 | 13.561.894,96 | |
| 3 | Pas. List Plafond | A.4.5.1.10 | 203,420 | m ¹ | 30.899,00 | 6.285.474,58 | |
| | | | | | | | 77.965.570,09 |
| VIII PEKERJAAN CAT - CATAN | | | | | | | |
| 1 | Pek. Cat Tembok | A.4.7.1.10 | 908,332 | m ² | 18.268,25 | 16.593.636,06 | |
| 2 | Pek. Cat Kayu | A.4.7.1.4 | 116,816 | m ² | 48.826,25 | 5.693.921,97 | |
| 3 | Pek. Cat Plafond | A.4.7.1.10a | 325,647 | m ² | 16.409,25 | 5.343.623,03 | |
| | | | | | | | 27.631.181,06 |
| IX PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK | | | | | | | |
| 1 | Pasang Saklar Ganda | DIHIT | 8,000 | bh | 46.293,50 | 370.348,00 | |
| 2 | Pasang Stop Kontak | DIHIT | 3,000 | bh | 190.393,50 | 571.180,50 | |
| 3 | Lampu SL 18 Watt | DIHIT | 19,000 | bh | 72.050,00 | 1.368.950,00 | |
| 4 | Lampu SL 8 Watt | DIHIT | 8,000 | bh | 61.050,00 | 488.400,00 | |
| 5 | Pasang Titik Lampu | DIHIT | 27,000 | bh | 172.793,50 | 4.665.424,50 | |
| | | | | | | | 7.464.303,00 |
| X PEKERJAAN INSTALASI AIR | | | | | | | |
| 1 | Pas. Instalasi Air Bersih | - | 1,00 | ls | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 | |
| 2 | Pas. Instalasi Air Kotor | - | 1,00 | ls | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 | |
| 3 | Pas. Kloset Jongkok | - | 4,00 | bh | 250.000,00 | 1.000.000,00 | |
| 4 | Pas. Kran Air | - | 4,00 | bh | 35.000,00 | 140.000,00 | |
| 5 | Pas. Floor Drain | - | 4,00 | bh | 55.000,00 | 220.000,00 | |
| | | | | | | | 5.360.000,00 |
| | | | | | | Jumlah | 943.701.959,96 |
| | | | | | | Dibulatkan | 943.700.000,00 |
| Sembilan Ratus Empat Puluh Tiga Juta Tujuh Ratus Ribu Rupiah | | | | | | | |

Temanggung, Februari 2026
Dibuat Oleh




SUPRIH HARIYANTO

Mengetahui
Kepala MTsN 2 Temanggung


KHAMIM FARDHOL, S.Ag. Modj.
NIP. 19710822 200003 1 001

DAFTAR HARGA UPAH TENAGA

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU MTsN 2 TEMANGGUNG
LOKASI : MTsN 2 TEMANGGUNG (Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung)
TAHUN ANGGARAN : 2026

HARGA UPAH TENAGA

| NO. | JENIS TENAGA | SATUAN | HARGA SATUAN | |
|-----|--------------------|--------|--------------|------------|
| 1 | Pekerja | Hari | Rp. | 85.000,00 |
| 2 | Tukang Batu | Hari | Rp. | 95.000,00 |
| 3 | Kepala Tukang batu | Hari | Rp. | 100.000,00 |
| 4 | Tukang Kayu | Hari | Rp. | 100.000,00 |
| 5 | Kepala Tukang Kayu | Hari | Rp. | 105.000,00 |
| 6 | Tukang Besi | Hari | Rp. | 95.000,00 |
| 7 | Kepala Tukang Besi | Hari | Rp. | 100.000,00 |
| 8 | Tukang Cat | Hari | Rp. | 95.000,00 |
| 9 | Kepala Tukang Cat | Hari | Rp. | 100.000,00 |
| 10 | Tukang Listrik | Hari | Rp. | 95.000,00 |
| 11 | Mandor | Hari | Rp. | 105.000,00 |

DAFTAR HARGA MATERIAL

PEKERJAAN
LOKASI
TAHUN ANGGARAN

: PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU MTsN 2 TEMANGGUNG
: MTsN 2 TEMANGGUNG (Kerokan Kutoanyar Kedu Temanggung)
: 2026

HARGA SATUAN BAHAN

| NO. | JENIS BAHAN | SATUAN | HARGA SATUAN | |
|-----|----------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| 1 | Pasir Urug | m3 | Rp. | 220.000,00 |
| 2 | Pasir Pasang | m3 | Rp. | 285.000,00 |
| 3 | Pasir Beton | m3 | Rp. | 305.000,00 |
| 4 | Koral Beton 2/3 | m3 | Rp. | 300.000,00 |
| 5 | Batu Kali Belah | m3 | Rp. | 285.000,00 |
| 6 | Batu Bata | bh | Rp. | 1.200,00 |
| 7 | Portland Cement 50 kg | zak | Rp. | 69.000,00 |
| 8 | Portland Cement 50 kg | kg | Rp. | 1.380,00 |
| 9 | Semen Warna | kg | Rp. | 21.000,00 |
| 10 | Kapur Pasang | m3 | Rp. | 300.000,00 |
| 11 | Besi Beton | kg | Rp. | 14.000,00 |
| 12 | Besi Hollow 40.40.2mm | m' | Rp. | 22.500,00 |
| 13 | Kawat Beton | kg | Rp. | 17.000,00 |
| 14 | Paku | kg | Rp. | 17.500,00 |
| 15 | Paku Triplek | kg | Rp. | 19.000,00 |
| 16 | Minyak Begisting | ltr | Rp. | 27.000,00 |
| 17 | Kayu Bengkirai Papan | m3 | Rp. | 14.290.000,00 |
| 18 | Kayu Bangkirai balok | m3 | Rp. | 12.750.000,00 |
| 19 | Kayu Kruing Balok | m3 | Rp. | 8.600.000,00 |
| 20 | Usuk Kruing | m3 | Rp. | 6.300.000,00 |
| 21 | Reng Kruing | m3 | Rp. | 5.000.000,00 |
| 22 | Kayu Kruing balok | m3 | Rp. | 8.741.000,00 |
| 23 | Kayu Lokal Balok | m3 | Rp. | 2.880.000,00 |
| 24 | Usuk Kayu Kruing | m3 | Rp. | 6.826.000,00 |
| 25 | Reng Kayu Kruing | m3 | Rp. | 7.680.000,00 |
| 26 | Kayu Kelas III (Papan Begesting) | m ³ | Rp. | 4.300.000,00 |
| 27 | Kayu Kelas II lokal (balok) | m3 | Rp. | 7.100.000,00 |
| 28 | Plywood 9mm | lbr | Rp. | 130.000,00 |
| 29 | Dolken Kayu Galam 8-10 / 4m | bh | Rp. | 22.000,00 |
| 30 | Genteng Press Kebumen | bh | Rp. | 3.700,00 |
| 31 | Genteng Bubungan Sejenis | bh | Rp. | 6.200,00 |
| 32 | Slot pintu | bh | Rp. | 125.000,00 |
| 33 | Engsel pintu | bh | Rp. | 22.000,00 |
| 34 | Engsel Jendela | bh | Rp. | 15.000,00 |
| 35 | Kait angin | bh | Rp. | 12.000,00 |
| 36 | Meni kayu | Ltr | Rp. | 24.000,00 |
| 37 | Cat Kayu | Ltr | Rp. | 65.000,00 |
| 38 | Cat Tembok | Ltr | Rp. | 23.000,00 |
| 39 | Minyak cat | Ltr | Rp. | 19.000,00 |
| 40 | Plamur Kayu | kg | Rp. | 23.000,00 |
| 41 | Plamur Tembok | kg | Rp. | 18.000,00 |
| 42 | Amplas | lbr | Rp. | 5.000,00 |
| 43 | Saplek 100 x 100 | m2 | Rp. | 27.000,00 |
| 44 | Lisplank GRC Boad | m' | Rp. | 85.000,00 |
| 45 | Keramik 40 x 40 cm | m2 | Rp. | 75.000,00 |
| 46 | Kabel NYA 3X2,5 mm | m' | Rp. | 12.000,00 |
| 47 | Pipa Paralon 5/8" | bh | Rp. | 9.000,00 |
| 48 | Isolator | bh | Rp. | 4.500,00 |
| 49 | Las Dop | bh | Rp. | 11.000,00 |
| 50 | T Dos | bh | Rp. | 2.000,00 |
| 51 | Fitting | bh | Rp. | 15.000,00 |

| NO. | JENIS BAHAN | SATUAN | HARGA SATUAN | |
|-----|------------------|--------|--------------|-----------|
| 52 | Lampu SL 8 watt | bh | Rp. | 30.000,00 |
| 53 | Lampu SL 18 watt | bh | Rp. | 40.000,00 |
| 54 | Saklar tunggal | bh | Rp. | 15.000,00 |
| 55 | Saklar ganda | bh | Rp. | 18.000,00 |
| 56 | Stop Kontak | bh | Rp. | 16.000,00 |
| 57 | Lis Kaca | m' | Rp. | 8.000,00 |
| 58 | List Profil | m' | Rp. | 17.000,00 |
| 59 | Lem Kayu | kg | Rp. | 15.000,00 |
| 60 | Kaca 5 mm | m2 | Rp. | 98.000,00 |

DAFTAR ANALISA PEKERJAAN

| NO. | ANALISA | URAIAN PEKERJAAN | KOEFISIEN | SAT | HARGA SATUAN (Rp) | UPAH KERJA (Rp) | HARGA BAHAN (Rp) | JUMLAH (Rp) |
|-----|------------|--|---|--|--|---|--|---|
| | A.2.3.1.1 | Menggali 1m3 Tanah Biasa Sedalam 1m Pekerja Mandor | 0,7500 0,0250 | OH OH | 56.000,00 75.000,00 | 42.000,00 1.875,00 | | 43.875,00 4.387,50 48.262,50 |
| | A.2.3.1.9 | Mengurug kembali 1 m3 Gallan (1/3 gallan) Pekerja Mandor | 0,250 0,008 | OH OH | 56.000,00 75.000,00 | 14.000,00 600,00 | | 14.600,00 1.460,00 16.060,00 |
| | A.2.3.1.11 | 1m2 Urugan Pasir Pasir Urug Pekerja Mandor | 1,2000 0,3000 0,0100 | m ² OH OH | 220.000,00 85.000,00 105.000,00 | 25.500,00 1.050,00 26.550,00 | 264.000,00 264.000,00 | 290.550,00 29.055,00 319.605,00 |
| | A.3.1.1.5 | Pemasangan 1 m3 bata belah 1 pc : 8 ps batu Kali Belah Portland Sement Pasir Pasang Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor | 1,200 91,000 0,584 1,500 0,750 0,075 0,075 | m ³ kg m ³ OH OH OH OH | 285.000,00 1.380,00 285.000,00 85.000,00 95.000,00 100.000,00 105.000,00 | 127.500,00 71.250,00 7.500,00 7.875,00 | 342.000,00 125.580,00 166.440,00 634.020,00 | 848.145,00 848.145,00 84.814,50 932.959,50 |
| | A.4.4.1.8 | Pemasangan 1 m3 dinding 1/2 bata merah 1 pc : 3 ps Batu bata merah Portland Sement Pasir Pasang Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor | 70,0000 14,3700 0,0400 0,3000 0,1000 0,0100 0,0150 | bh kg m ³ OH OH OH OH | 1.200,00 1.380,00 285.000,00 85.000,00 95.000,00 100.000,00 105.000,00 | 25.500,00 9.500,00 1.000,00 1.575,00 37.575,00 | 84.000,00 19.830,60 11.400,00 115.230,60 | 152.805,60 152.805,60 15.280,56 168.086,16 |
| | A.4.4.1.13 | Memasang 1 m2 Dinding Bata Merah 1/2 Bata 1 PC : 3 Kp : 10Par Batu bata merah Portland Sement Pasir Pasang Kapur Pasang Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor | 70,0000 4,5000 0,0500 0,0150 0,3000 0,1000 0,0100 0,0150 | bh kg m ³ m ³ OH OH OH OH | 1.200,00 1.380,00 285.000,00 300.000,00 85.000,00 95.000,00 100.000,00 105.000,00 | 25.500,00 9.500,00 1.000,00 1.575,00 37.575,00 | 84.000,00 6.210,00 14.250,00 4.500,00 108.960,00 | 146.535,00 146.535,00 14.653,50 161.188,50 |
| | A.4.4.2.3 | Memasang 1 m ² Plesteran 1 PC : 3 Par ,tebal 15 mm Portland Cement (PC) Pasir Pasang Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Batu Mandor | 7,7760 0,0230 0,3000 0,1500 0,0150 0,0150 | kg m ³ OH OH OH OH | 1.380,00 285.000,00 85.000,00 95.000,00 100.000,00 105.000,00 | 25.500,00 14.250,00 1.500,00 1.575,00 42.825,00 | 10.730,88 6.555,00 17.285,88 | 60.110,88 6.011,09 66.121,97 |

| | | | | | | | | |
|------------|---|----------|-------|--------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------|
| A.4.4.2.10 | Memasang 1 m2 Plesteran 1PC : 2KP : 8PP tebal 15mm | | | | | | | |
| | Portland Cement (PC) | 3,0000 | kg | 1.380,00 | | | 4.140,00 | |
| | Pasir Pasang | 0,0200 | m3 | 285.000,00 | | | 5.700,00 | |
| | Kapur Pasang | 0,0050 | m3 | 300.000,00 | | | 1.500,00 | |
| | Pekerja | 0,3800 | OH | 85.000,00 | 30.600,00 | | | |
| | Tukang Batu | 0,1200 | OH | 95.000,00 | 11.400,00 | | | |
| | Kepala Tukang Batu | 0,0120 | OH | 100.000,00 | 1.200,00 | | | |
| | Mandor | 0,0180 | OH | 105.000,00 | 1.890,00 | | | |
| | | | | | 45.090,00 | | 11.340,00 | |
| | | | | | | | Total | 56.430,00 |
| | | | | | | Overhead & Profit 10% | 5.643,00 | |
| | | | | | | | 62.073,00 | |
| A.4.4.2.27 | Memasang Acian | | | | | | | |
| | Portland Semen | 3,2500 | kg | 1.380,00 | | | 4.485,00 | |
| | Pekerja | 0,2000 | OH | 85.000,00 | 17.000,00 | | | |
| | Tukang Batu | 0,1000 | OH | 95.000,00 | 9.500,00 | | | |
| | Kepala tukang | 0,0100 | OH | 100.000,00 | 1.000,00 | | | |
| | Mandor | 0,0100 | OH | 105.000,00 | 1.050,00 | | | |
| | | | | | 28.550,00 | | 4.485,00 | |
| | | | | | | | Total | 33.035,00 |
| | | | | | | | Overhead & Profit 10% | 3.303,50 |
| | | | | | | | | 36.338,50 |
| A.4.4.3.35 | Memasang 1m2 Lantai Keramik Uk. 40 x 40 cm | | | | | | | |
| | Keramik 40 x 40 cm | 1,0000 | m2 | 75.000,00 | | | 75.000,00 | |
| | Portland semen | 10,0000 | kg | 1.380,00 | | | 13.800,00 | |
| | Semen Warna | 1,5000 | kg | 21.000,00 | | | 31.500,00 | |
| | Pasir Pasang | 0,0450 | m3 | 285.000,00 | | | 12.825,00 | |
| | Pekerja | 0,7000 | OH | 85.000,00 | 59.500,00 | | | |
| | Tukang Batu | 0,3500 | OH | 95.000,00 | 33.250,00 | | | |
| | Kepala tukang | 0,0350 | OH | 100.000,00 | 3.500,00 | | | |
| | Mandor | 0,0350 | OH | 105.000,00 | 3.675,00 | | | |
| | | | | | 99.925,00 | | 133.125,00 | |
| | | | | | | Total | 233.050,00 | |
| | | | | | | Overhead & Profit 10% | 23.305,00 | |
| | | | | | | | 256.355,00 | |
| A.4.4.3.35 | Memasang 1m2 Lantai Keramik Uk. 40 x 40 cm | | | | | | | |
| | Keramik 40 x 40 cm | 1,0000 | m2 | 0,00 | | | 0,00 | |
| | Portland semen | 10,0000 | kg | 5.000.000,00 | | | 50.000.000,00 | |
| | Semen Warna | 1,5000 | kg | 8.741.000,00 | | | 13.111.500,00 | |
| | Pasir Pasang | 0,0450 | m3 | 19.000,00 | | | 855,00 | |
| | Pekerja | 0,7000 | OH | 0,00 | 0,00 | | | |
| | Tukang Batu | 0,3500 | OH | 0,00 | 0,00 | | | |
| | Kepala tukang | 0,0350 | OH | 0,00 | 0,00 | | | |
| | Mandor | 0,0350 | OH | 0,00 | 0,00 | | | |
| | | | | | 0,00 | | 63.112.355,00 | |
| | | | | | | Total | 63.112.355,00 | |
| | | | | | | Overhead & Profit 10% | 6.311.235,50 | |
| | | | | | | | 69.423.590,50 | |
| A.4.1.1.5 | Membuat 1 m3 Rabat Beton Mutu K 125 | | | | | | | |
| | Semen Portland (PC) | 276,0000 | kg | 1.380,00 | | | 360.880,00 | |
| | Pasir beton | 0,5910 | m3 | 305.000,00 | | | 180.255,00 | |
| | Koral beton 2/3 | 0,7500 | m3 | 300.000,00 | | | 225.000,00 | |
| | Air | 215,0000 | liter | 200,00 | | | 43.000,00 | |
| | Pekerja | 1,6500 | OH | 85.000,00 | 140.250,00 | | | |
| | Tukang Batu | 0,2800 | OH | 95.000,00 | 26.600,00 | | | |
| | Kepala Tukang | 0,0300 | OH | 100.000,00 | 3.000,00 | | | |
| | Mandor | 0,0800 | OH | 105.000,00 | 8.400,00 | | | |
| | | | | | 178.250,00 | | 829.135,00 | |
| | | | | | | Total | 1.007.385,00 | |
| | | | | | | Overhead & Profit 10% | 100.738,50 | |
| | | | | | | | 1.108.123,50 | |
| A.4.1.1.7 | Membuat 1 m3 Beton Mutu K 225 | | | | | | | |
| | Semen Portland (PC) | 371,0000 | kg | 1.380,00 | | | 511.980,00 | |
| | Pasir beton | 0,4966 | m3 | 305.000,00 | | | 152.064,29 | |
| | Koral beton 2/3 | 0,7756 | m3 | 300.000,00 | | | 232.666,67 | |
| | Air | 215,0000 | liter | 200,00 | | | 43.000,00 | |
| | Pekerja | 1,6500 | OH | 85.000,00 | 140.250,00 | | | |
| | Tukang Batu | 0,7500 | OH | 95.000,00 | 71.250,00 | | | |
| | Kepala Tukang | 0,0280 | OH | 100.000,00 | 2.800,00 | | | |
| | Mandor | 0,0830 | OH | 105.000,00 | 8.715,00 | | | |
| | | | | | 223.015,00 | | 939.710,95 | |
| | | | | | | Total | 1.162.725,95 | |
| | | | | | | Overhead & Profit 10% | 116.272,60 | |

| | | | | | | | | |
|----|------------|---|---------|------|---------------|------------|--|-----------------------|
| | | Membuat dan Memasang 1 m2 jendela kaca+rangka kayu Bangkiral | | | | | | |
| | A.4.6.1.6 | Kayu Papan | 0,0240 | m3 | 14.290.000,00 | | | 342.960,00 |
| | | Lam Kayu | 0,3000 | kg | 15.000,00 | | | 4.500,00 |
| | | Kaca 5 mm | 0,7500 | m2 | 98.000,00 | | | 73.500,00 |
| | | Tukang Kayu | 2,0000 | Oh | 100.000,00 | 200.000,00 | | |
| | | Kepala Tukang Kayu | 0,2000 | Oh | 105.000,00 | 21.000,00 | | |
| | | Pekerja | 0,8000 | Oh | 85.000,00 | 68.000,00 | | |
| | | Mandor | 0,0400 | Oh | 105.000,00 | 4.200,00 | | |
| | | | | | | 283.200,00 | | 420.960,00 |
| | | | | | | | | Total |
| | | | | | | | | Overhead & Profit 10% |
| | | | | | | | | 714.160,00 |
| | | | | | | | | 71.416,00 |
| | | | | | | | | 785.576,00 |
| | | Membuat dan Memasang 1 m2 Jalusi Mati Kusen Kayu Bangkiral | | | | | | |
| | | Kayu Papan | 0,0240 | m3 | 14.290.000,00 | | | 342.960,00 |
| | | Paku | 0,1500 | kg | 17.500,00 | | | 2.625,00 |
| | | Pekerja | 0,6700 | Oh | 85.000,00 | 56.950,00 | | |
| | | Tukang Kayu | 2,0000 | Oh | 100.000,00 | 200.000,00 | | |
| | | Kepala Tukang | 0,2000 | Oh | 100.000,00 | 20.000,00 | | |
| | | Mandor | 0,3350 | Oh | 105.000,00 | 35.175,00 | | |
| | | | | | | 312.125,00 | | 345.585,00 |
| | | | | | | | | Total |
| | | | | | | | | Overhead & Profit 10% |
| | | | | | | | | 657.710,00 |
| | | | | | | | | 65.771,00 |
| | | | | | | | | 723.481,00 |
| | | pemasangan 1m2 kaca tebal 5mm | | | | | | |
| | A.4.6.2.17 | kaca tebal 5mm | 1,1000 | m2 | 98.000,00 | | | 107.800,00 |
| | | Pekerja | 0,0150 | OH | 85.000,00 | 1.275,00 | | |
| | | Tukang kayu | 0,1500 | OH | 100.000,00 | 15.000,00 | | |
| | | Kepala tukang | 0,0150 | OH | 105.000,00 | 1.575,00 | | |
| | | Mandor | 0,0008 | OH | 105.000,00 | 78,75 | | |
| | | | | | | 17.928,75 | | 107.800,00 |
| | | | | | | | | Total |
| | | | | | | | | Overhead & Profit 10% |
| | | | | | | | | 125.728,75 |
| | | | | | | | | 12.572,88 |
| | | | | | | | | 138.301,63 |
| | | Memasang 1 m2 Rangka Langit-Langit (50x100)cm Kayu Kruing | | | | | | |
| | A.4.6.1.19 | Kayu Kruing 5/7 | 0,0154 | m3 | 6.826.000,00 | | | 105.120,40 |
| | | Paku 5 cm dan 7 cm | 0,2000 | Kg | 17.500,00 | | | 3.500,00 |
| | | Pekerja | 0,1500 | Oh | 85.000,00 | 12.750,00 | | |
| | | Tukang Kayu | 0,3000 | Oh | 100.000,00 | 30.000,00 | | |
| | | Kepala Tukang Kayu | 0,0300 | Oh | 100.000,00 | 3.000,00 | | |
| | | Mandor | 0,0750 | Oh | 105.000,00 | 7.875,00 | | |
| | | | | | | 53.625,00 | | 108.620,40 |
| | | | | | | | | Total |
| | | | | | | | | Overhead & Profit 10% |
| | | | | | | | | 162.245,40 |
| | | | | | | | | 16.224,54 |
| | | | | | | | | 178.469,94 |
| | | Memasang 1 m' Lisplang GRC | | | | | | |
| | A.4.6.1.21 | Lisplang GRC | 1,000 | m' | 85.000,00 | | | 85.000,00 |
| | | Paku | 0,010 | Kg | 17.500,00 | | | 175,00 |
| | | Pekerja | 0,150 | Oh | 85.000,00 | 12.750,00 | | |
| | | Tukang Kayu | 0,250 | Oh | 100.000,00 | 25.000,00 | | |
| | | Kepala Tukang Kayu | 0,025 | Oh | 100.000,00 | 2.500,00 | | |
| | | Mandor | 0,075 | Oh | 105.000,00 | 7.875,00 | | |
| | | | | | | 35.375,00 | | 85.175,00 |
| | | | | | | | | Total |
| | | | | | | | | Overhead & Profit 10% |
| | | | | | | | | 120.550,00 |
| | | | | | | | | 12.055,00 |
| | | | | | | | | 132.605,00 |
| VI | A.4.5.2 | PEKERJAAN PENUTUP ATAP | | | | | | |
| | | Memasang 1 m2 Atap Genteng Press Kebumen | | | | | | |
| | A.4.5.2.1 | Genteng Press Kebumen | 25,0000 | buah | 3.700,00 | | | 92.500,00 |
| | | Pekerja | 0,1500 | Oh | 85.000,00 | 12.750,00 | | |
| | | Tukang Kayu | 0,0750 | Oh | 100.000,00 | 7.500,00 | | |
| | | Kepala Tukang Kayu | 0,0075 | Oh | 105.000,00 | 787,50 | | |
| | | Mandor | 0,0080 | Oh | 105.000,00 | 840,00 | | |
| | | | | | | 21.877,50 | | 92.500,00 |
| | | | | | | | | Total |
| | | | | | | | | Overhead & Profit 10% |
| | | | | | | | | 114.377,50 |
| | | | | | | | | 11.437,75 |
| | | | | | | | | 125.815,25 |
| | | Memasang 1 m' Genteng Bubungan | | | | | | |
| | A.4.5.2.4 | Genteng Bubungan | 5,0000 | buah | 6.200,00 | | | 31.000,00 |
| | | Portland Semen | 8,0000 | kg | 1.380,00 | | | 11.040,00 |
| | | Pasir Pasang | 0,0320 | m3 | 285.000,00 | | | 9.120,00 |
| | | Pekerja | 0,4000 | Oh | 85.000,00 | 34.000,00 | | |
| | | Tukang Kayu | 0,2000 | Oh | 100.000,00 | 20.000,00 | | |
| | | Kepala Tukang Kayu | 0,0200 | Oh | 105.000,00 | 2.100,00 | | |
| | | Mandor | 0,0020 | Oh | 105.000,00 | 210,00 | | |
| | | | | | | 56.310,00 | | 51.160,00 |
| | | | | | | | | Total |
| | | | | | | | | Overhead & Profit 10% |
| | | | | | | | | 107.470,00 |
| | | | | | | | | 10.747,00 |
| | | | | | | | | 118.217,00 |

| | | | | | | | | | |
|------------------------------|------------|---|--|---|---|---|--|---------------------------------------|--|
| 4 | DIHIT | 1 Buah Pasang Saklar Tunggal Saklar tunggal Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Listrik | 1,0000 0,0010 0,2000 0,0500 | Bh Oh Oh Oh | 15.000,00 85.000,00 95.000,00 100.000,00 | 85,00 19.000,00 5.000,00 24.085,00 | 15.000,00 15.000,00 | Total Overhead & Profit 10% | 39.085,00 3.908,50 42.993,50 |
| 5 | DIHIT | 1 Buah Pasang Saklar Ganda Saklar ganda Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Listrik | 1,0000 0,0010 0,2000 0,0500 | Bh Oh Oh Oh | 18.000,00 85.000,00 95.000,00 100.000,00 | 85,00 19.000,00 5.000,00 24.085,00 | 18.000,00 16.000,00 | Total Overhead & Profit 10% | 42.085,00 4.208,50 46.293,50 |
| 6 | DIHIT | 1 Buah Pasang Stop Kontak Stop Kontak Kabel NYA 3X2,5 mm Pipa Paralon 5/8" Isolator Las Dop T Dos Pekerja Tukang Listrik Kepala Tukang Listrik | 1,0000 7,0000 3,5000 1,0000 1,0000 1,0000 0,0010 0,2000 0,0500 | bh m' Btg Bh Bh Bh Oh Oh Oh | 16.000,00 12.000,00 9.000,00 4.500,00 11.000,00 2.000,00 85.000,00 95.000,00 100.000,00 | 85,00 19.000,00 5.000,00 24.085,00 | 16.000,00 84.000,00 31.500,00 4.500,00 11.000,00 2.000,00 149.000,00 | Total Overhead & Profit 10% | 173.085,00 17.308,50 190.393,50 |
| PEKERJAAN RANGKA ATAP | | | | | | | | | |
| 1 | A.4.6.1.13 | Pembuatan dan Pemasangan 1m3 Konstruksi Kuda-kuda Konvensional Kayu Klas I , II , dan III Bentang 6m Kayu Kruing Balok Paku Besi Strip Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor | 1,10 5,60 15,00 4,00 12,00 1,20 0,2 | m3 kg OH OH OH OH | 8.741.000,00 17.500,00 20.000,00 85.000,00 100.000,00 105.000,00 105.000,00 | 340.000,00 1.200.000,00 126.000,00 21.000,00 1.687.000,00 | 9.615.100,00 98.000,00 300.000,00 10.013.100,00 | Overhead & Profit 10% Jumlah harga | 11.700.100,00 1.170.010,00 12.870.110,00 |
| 2 | A.4.6.1.14 | Pemasangan 1m3 Konstruksi nokjural, Kayu Klas II Kayu Kruing Balok Paku Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor | 1,1 2,20 1,9 5,8 0,58 0,1 | m3 kg OH OH OH OH | 8.741.000,00 17.500,00 85.000,00 100.000,00 105.000,00 105.000,00 | 38.500,00 164.900,00 580.000,00 60.900,00 844.300,00 | 9.615.100,00 9.615.100,00 | Overhead & Profit 10% Jumlah harga | 10.459.400,00 1.045.940,00 11.505.340,00 |
| 3 | A.4.6.1.15 | Pemasangan 1m3 Konstruksi Gording, Kayu Klas II Kayu Kruing Balok Paku Besi Strip Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor | 1,1 3,00 15,00 2,4 7,2 0,72 0,1 | m3 kg OH OH OH OH | 8.741.000,00 17.500,00 20.000,00 85.000,00 100.000,00 105.000,00 105.000,00 | 204.000,00 720.000,00 75.600,00 12.600,00 1.012.200,00 | 9.615.100,00 52.500,00 300.000,00 9.967.600,00 | Overhead & Profit 10% Jumlah harga | 10.979.800,00 1.097.980,00 12.077.780,00 |
| 4 | A.4.6.1.17 | Pemasangan 1m2 Rangka Atap Genting Beton kayu klas II Usuk Kayu Kruing Paku Reng Kayu Kruing Pekerja Tukang Kayu Kepala Tukang Mandor | 0,014 0,25 0,01 0,1 0,1 0,01 0,005 | m3 kg OH OH OH OH | 6.826.000,00 17.500,00 7.680.000,00 85.000,00 100.000,00 105.000,00 105.000,00 | 8.500,00 10.000,00 1.050,00 525,00 20.075,00 | 95.584,00 4.375,00 55.296,00 155.235,00 | Overhead & Profit 10% Jumlah harga | 175.310,00 17.531,00 192.841,00 |



KEMENTERIAN AGAMA

MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG

Alamat : Kerokan Kuto Anyar Kedu Temanggung

GAMBAR RENCANA

KEGIATAN

PEMBANGUNAN SARANA DAN PRASARANA

MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG

PEKERJAAN :

PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU

MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 2 TEMANGGUNG

TAHUN ANGGARAN 2026



KEMENTERIAN AGAMA
 BADAN PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN
 TEMANGGUNG

REGISTRASI

PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA
 MTsN 2 TEMANGGUNG

PEKERJAAN

PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU
 MTsN 2 TEMANGGUNG

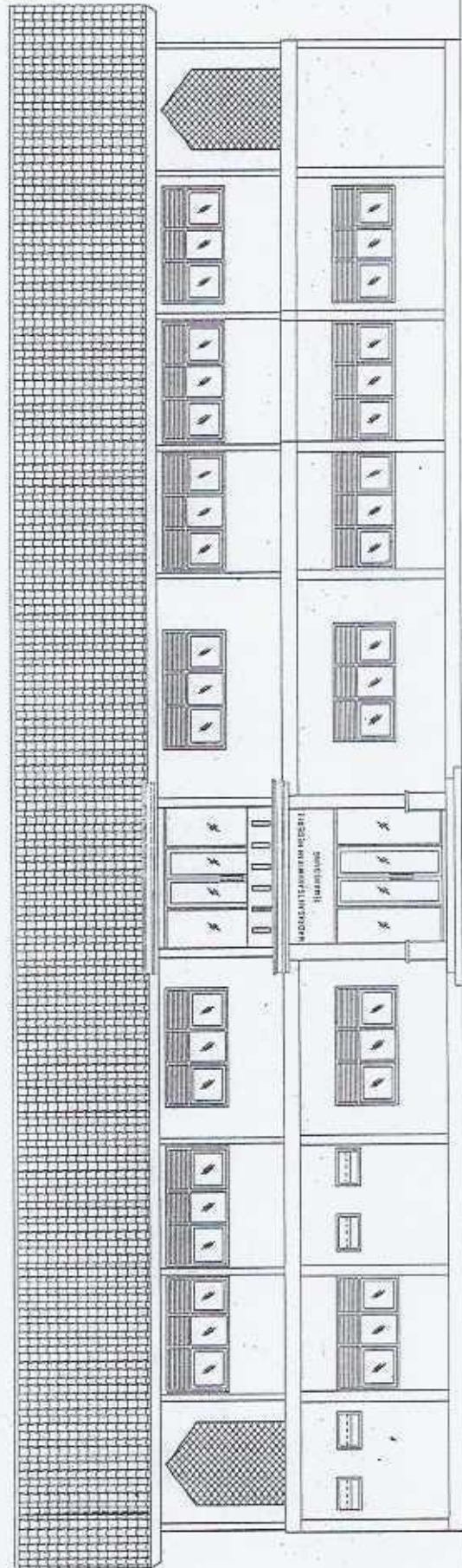


DONOR: BELAK

Supri Hariyanto
 SUPRI HARIYANTO

CAMBAK SKALA

| | | | |
|------------|-----------|------------|-------------|
| NO. DAFTAR | NO. SURAT | NO. LEMBAR | NO. HALAMAN |
| | | | |



RENCANA TAMPAK DEPAN
 SKALA 1 : 100



KEMENTERIAN AGAMA
KADRASAH ISLAMIAH NEGERI 1
TEMANGGUNG

REGISTRASI

PENGKANTOR SIRAH DAN PRASARANA
MTsN 1 TEMANGGUNG

PEKERJAAN

PENINGKATAN RUANG KELAS BARU
MTsN 1 TEMANGGUNG



KEMENTERIAN AGAMA
KADRASAH ISLAMIAH NEGERI 1
TEMANGGUNG
KEMENTERIAN AGAMA
KADRASAH ISLAMIAH NEGERI 1
TEMANGGUNG
KEMENTERIAN AGAMA
KADRASAH ISLAMIAH NEGERI 1
TEMANGGUNG

KEMENTERIAN AGAMA



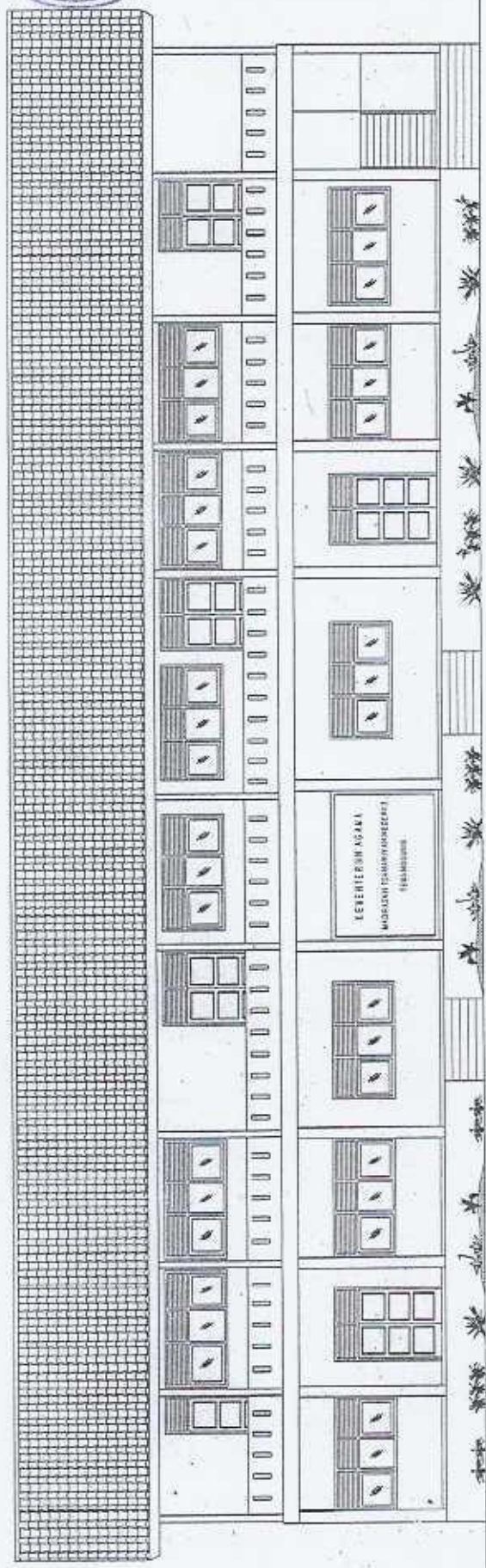
KOTA TEMANGGUNG
KABUPATEN TEMANGGUNG
JAWA TENGAH
KOTA
DUGAMBAR DULU

Signature

SUPRIH HERIARTO

CAMBAI
SKALA

REVISI
NO. URAIAN
TANGGAL



RENCANA TAMPAK BELAKANG

SKALA 1 : 100





KEMENTERIAN AGAMA
KABUPATEN TEMANGGUNG
KEMENTERIAN AGAMA
KABUPATEN TEMANGGUNG

KEGUSTAN

PENINGKATAN SARANA DAN PRASARANA
MISYID TEMANGGUNG

PEKERJAAN

PENGANGKURAN TUJING KELAS BARU
MISYID TEMANGGUNG



JANUARI 2015
KELU

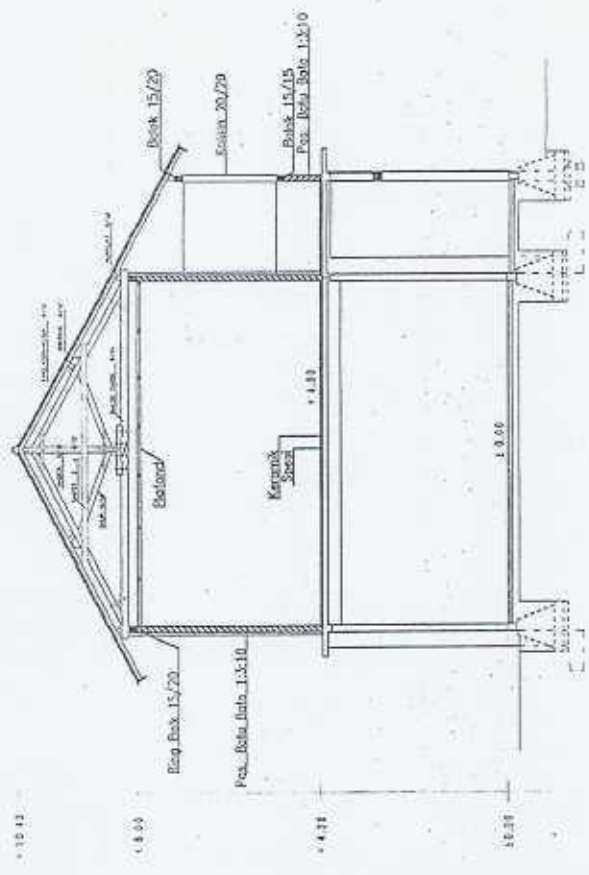
DIGAMBAR OLEH

Suprih Hartanto

SUPRIH HARTANTO

GAMBAR SKALA

| | | | | |
|----------|--------|--------|--------|--------|
| NO. URUT | REVISI | REVISI | REVISI | REVISI |
| | | | | |



POTONGAN

SKALA 1 : 100



KEMENTERIAN AGAMA
 MADYASAT ISLAMIKATAS MEGEELI 2
 TEMANGGUNG

REGISTRASI

PERINGKAT SARANA SAK PRASARANA
 MTsN 2 TEMANGGUNG

PERENCANA

PENINGKATAN RUANG KELAS BIRU
 MTsN 2 TEMANGGUNG

REKABENTUKAN
 KESKALAAN 1:500 TEMANGGUNG



HAZKIN FAJRIYAH, S.Pd., M.Pd.
 NIP. 197101122010011801

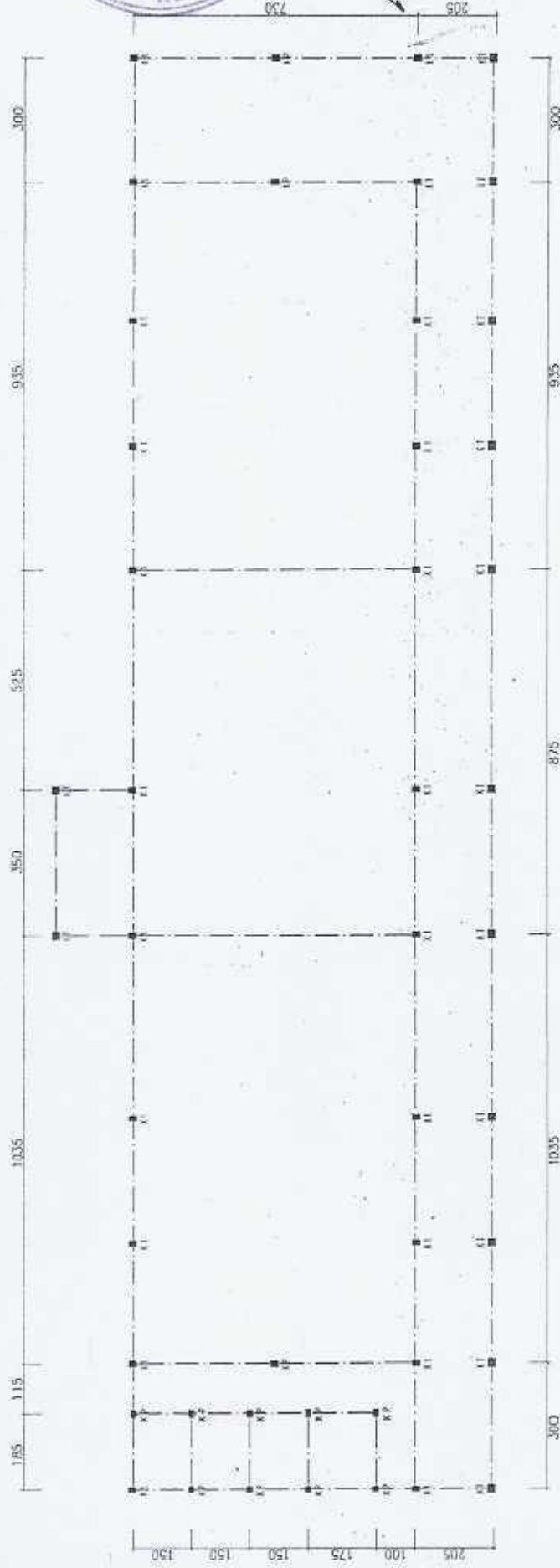
REKABENTUKAN KEMENTERIAN



DI GAMBAR OLEH

[Signature]
 SUZUKI HARTANTO

| | | | |
|--------|-----------|-----------|--------|
| REVISI | NO. LAMPU | DAKUKRASI | REVISI |
| | | | |
| GAMBAR | | SKALA | |
| | | | |



DENAH KOLOM
 SKALA 1 : 100



KEMENTERIAN AGAMA
 MADYASARIS KEBHAYATIAN NEGARIT
 TEMANGGUNG

KEGIATAN

PANGKAT SARUKI DAN PRASARANA
 MTM 2 TEMANGGUNG

PEKERJAN

PERBANGUNAN RUANG KELAS BARU
 MTM 2 TEMANGGUNG

MENGETIKSI

KOMITEE PERUSAHAAN TEMANGGUNG



KEMENTERIAN AGAMA
 REPUBLIK INDONESIA

KOMITEE PERUSAHAAN
 TEMANGGUNG



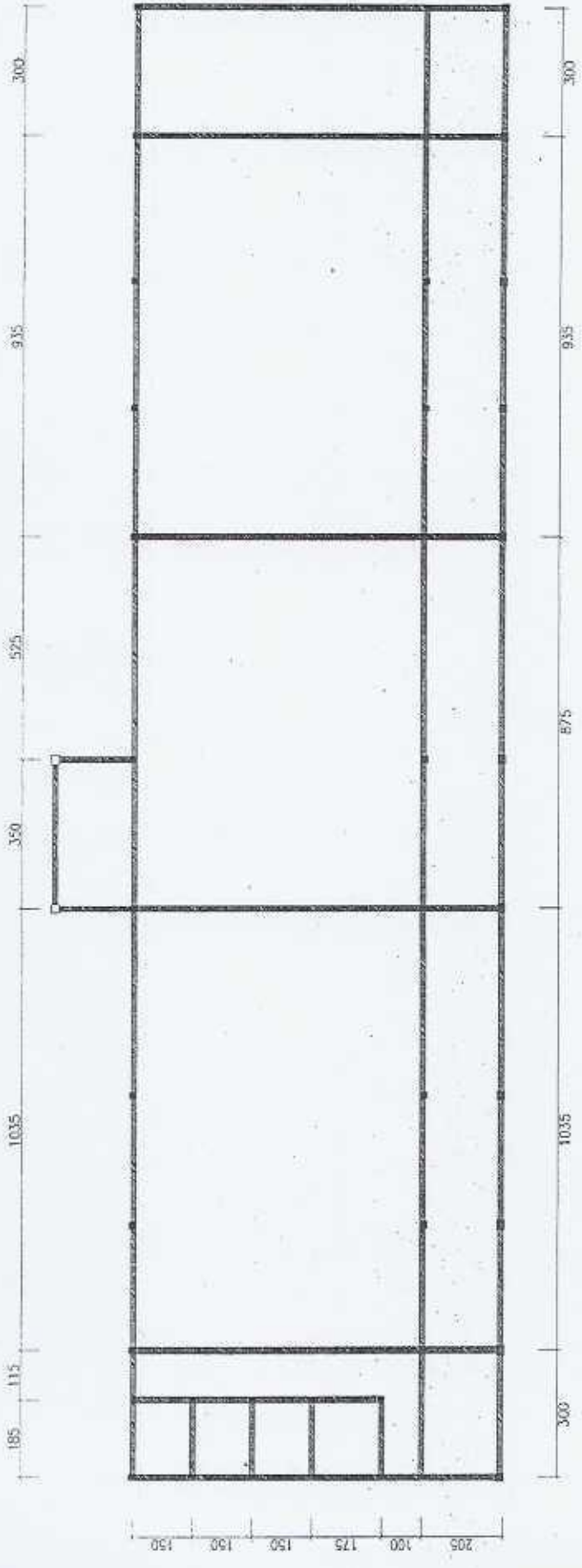
DICAMBAIR OLEH

Suprih Hartanto

SUPRIH HARTANTO

CAMBAIR SKALA

REVISI NO. 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



DENAH RINGBALK
 SKALA 1 : 100



KEMENTERIAN AGAMA
 MADYASAH ISLAMAWIYAH NEGERI 2
 TEMANGGUNG

KECIATATK

PERINGKATAN SARANA DAN PRASARANA
 MTsN 2 TEMANGGUNG

PEKERJAAN

PERBAIKAN RUANG KELAS-SARU
 MTsN 2 TEMANGGUNG

KEGETAHUI

KEMENTERIAN AGAMA
 TEMANGGUNG



KHUSNIN FARISWOL, S.P., M.Pd.
 NIP. 411313132 200903 1 001

REPLIKASI KEKAMPUSDIT



KARIF MOJIS
 KETIB

DONUSAR OLEH

[Handwritten signature]

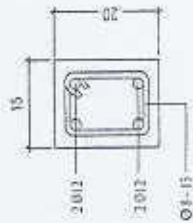
SUPRIH HARINANTO

SKALA

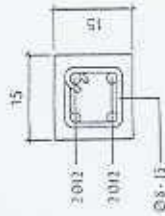
REVISI

NO. URAIAN

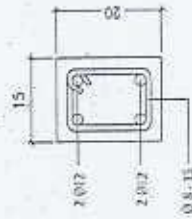
REVISI



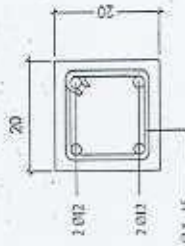
DETAIL RINGBALK
 SKALA 1 : 10



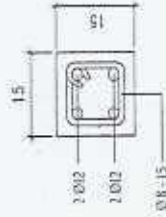
DETAIL BALOK LATAI
 SKALA 1 : 10



DETAIL KOLOM K1
 SKALA 1 : 10



DETAIL KOLOM TERAS
 SKALA 1 : 10



DETAIL KOLOM PRAKTIS
 SKALA 1 : 10